

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY V OBCI STŘÍTEŽ NAD BEČVOU č. xxx/2023

uzavřena v souladu s § 8 odst. 16 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění

Dodavatel: Obec Střítež nad Bečvou, IČ: 006 35 839, se sídlem Střítež nad Bečvou 193, 756 52, zastoupená Ing. Janem Vaculínem, místostarostou obce
Odběratel: XXXX Adresa pro doručování: XXXX Kontaktní telefon: XXXX E-mail: XXXX

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Smluvními stranami této smlouvy jsou dodavatel a odběratel.

Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem vodovodu v obci Střítež nad Bečvou, na který je vodovodní přípojka připojena níže uvedena nemovitost.

Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při dodávce vody z vodovodu.

Dodavatel se zavazuje dodávat odběrateli pitnou vodu do níže označené připojené nemovitosti a odběratel se za to zavazuje platit dodavateli vodné. Přílohou této smlouvy a její součástí jsou smluvní podmínky pro dodávku vody v obci Střítež nad Bečvou, které upravují práva a povinnosti smluvních stran.

Připojená nemovitost (odběrné místo): XXXX	Číslo odběrného místa: XXXX
--	---------------------------------------

Vlastník připojené nemovitosti:
--

Vlastník přípojky:

Počet trvale připojených osob:	Účel dodávky vody: a) pro domácnost b) pro potřeby podnikání a jiné účely
---------------------------------------	--

Způsob stanovení množství dodané vody: vodoměrem

II. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Způsob fakturace: ročně fakturou vhozenou do schránky, případně na vyžádání zaslanou poštou/elektronicky na e-mail/do datové schránky	Splatnost faktur: 90 dnů
Způsob plateb vodného: převodem na účet dodavatele uvedený ve faktuře / v hotovosti	

III. STANOVENÍ PODMÍNEK DODÁVKY VODY

Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

Odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané v této smlouvě o dodávce vody, a to v jakosti pitné vody.

Pitná voda dodávaná odběrateli vodovodem musí splňovat požadavky na zdravotní nezávadnost pitné vody, stanovené zvláštními právními předpisy. Ke dni uzavření této smlouvy je takovým předpisem zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně souvisejících předpisů, ve znění pozdějších předpisů, který stanoví i práva a povinnosti dodavatele a odběratele související se zdravotní nezávadností pitné vody.

Limity množství dodávané vody dodavatelem: $Q_n=2,5-3 \text{ m}^3/\text{h}$

Limit dodávané vody je dán profilem přípojky a kapacitou vodoměru: $Q_n=2,5-3 \text{ m}^3/\text{h}$

Tlakové poměry v místě přípojky (maximální a minimální): 0,65 – 0,15 MPa

Průměrné ukazatele jakosti vody dodávané dodavatelem: hodnoty obsahu vápníku – 55,7 mg/l; hodnoty obsahu hořčíku – 3,8 mg/l; hodnoty obsahu dusičnanů 3,7 mg/l.

Odběratel je povinen umožnit dodavateli na základě výzvy bezpečný a nerušený přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu, a to v době, kterou dodavatel odběrateli oznámí min. 3 pracovní dny předem. Pokud odběratel dodavateli ani po jeho opakované písemné výzvě přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu za uvedených podmínek neumožní, je dodavatel oprávněn přerušit dodávku vody do doby, než pomine uvedený důvod přerušeni.

Odběratel se zavazuje vytvořit a udržovat takové podmínky pro umístění vodoměru, které budou umožňovat snadný přístup pro odečet, montáž, údržbu, výměnu a demontáž vodoměru.

Pokud není vodoměr v době odečtu přístupný, může dodavatel odběrateli ponechat ve schránce tiskopis za účelem nahlášení spotřeby vody. Pokud odběratel nenahlásí do tří pracovních dnů od vhození tiskopisu do schránky dodavateli stav vodoměru, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství dodané vody na základě odhadu z průměrné spotřeby za minulé období popř. jiným způsobem dle vyhlášky č. 428/2001 Sb. Ministerstva zemědělství, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) a dalšími obecně závaznými právními předpisy. Termín odečtu stanovuje jednostranně dodavatel.

IV. ZPŮSOB STANOVENÍ CENY A JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

Cenu vodného stanovuje Rada obce Střítež nad Bečvou v souladu s platnými cenovými předpisy. Ceny vodného budou vyhlášeny dodavatelem v jeho sídle na úřední desce, která je přístupná veřejnosti a na internetové adrese <https://www.striteznb.cz/>. Dodavatel je oprávněn měnit jednostranně cenu vodného v mezích platných právních předpisů. Změna ceny musí být vyhlášena vždy minimálně 15 dnů před její platností a je závazná ode dne, který bude uveden v oznámení dodavatele o změně.

Odběratel je oprávněn uvedené změny odmítnout a z tohoto důvodu vypovědět smlouvu a závazky z ní vyplývající ve výpovědní době, která činí 10 dnů a běží ode dne doručení výpovědi dodavateli. Pokud odběratel změnu ceny neodmítne a smlouvu a závazky z ní vyplývající nevypraví, tak platí, že se změnou ceny souhlasí.

V. NEOPRÁVNĚNÝ ODBĚR, SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

Neoprávněný odběr vody z vodovodu je odběr

- a) před vodoměrem,
- b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,
- c) přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo
- d) přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.

Odběratel je povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč v případě, že

- a) se dopustí neoprávněného odběru, a to za každý druh neoprávněného odběru a každý zjištěný případ zvlášť,
- b) neumožní dodavateli přístup k vodoměru přesto, že byl k tomu dodavatelem vyzván.

O další případ neoprávněného odběru se jedná v případě, že odběratel i po obdržení upozornění dodavatele o zjištěném neoprávněném odběru pokračuje v neoprávněném odběru anebo se po obdržení takového upozornění znovu dopustí neoprávněného odběru.

V případě, kdy bude odběratel v prodlení s placením vodného nebo smluvní pokuty a na základě tohoto prodlení ho dodavatel písemně vyzve k dodatečnému zaplacení, je odběratel povinen zaplatit dodavateli kromě úroku z prodlení i smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.

Pokud bude odběratel v prodlení s placením jakékoliv platby dodavateli, ke které je povinen, je odběratel povinen zaplatit dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.

V případě, že odběratel způsobí dodavateli škodu jednáním, za které je povinen zaplatit smluvní pokutu, je odběratel vedle smluvní pokuty povinen nahradit dodavateli i náhradu škody v plné výši.

VI. MOŽNOST ZMĚN SMLOUVY A DOBA PLATNOSTI

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou všech smluvních stran, pokud v ní není uvedeno jinak.

V případě, že odběratel požaduje zálohové platby na dodávku vody, zašle mu dodavatel každoročně předpis 2 následujících záloh, v němž bude výše záloh stanovena tak, že každá záloha bude odpovídat cca 1/3 vodného za dodávku vody odběrateli v předchozím fakturačním období. Dodavatel je oprávněn každoročně jednostranně změnit výši záloh písemným oznámením (předpisem záloh) doručeným odběrateli. Zálohy se platí stejným způsobem jako vodné.

Vodné stanovuje jednostranně dodavatel v souladu s příslušnými právními předpisy.

Doba platnosti smlouvy:	Tato smlouva se uzavírá na dobu a) neurčitou od b) na dobu určitou od do
--------------------------------	--

Platnost smlouvy skončí uplynutím sjednané doby, dohodou stran nebo uplynutím výpovědní lhůty. Od smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak zákon.

Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a běží od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. To neplatí v případě, kdy odběratel smlouvu vypoví v souvislosti se změnou ceny vodného, jak je výše uvedeno, kdy výpovědní lhůta činí 10 dnů a běží ode dne doručení výpovědi dodavateli.

Platnost smlouvy skončí i dnem, kdy osoba označená v této smlouvě jako "vlastník nemovitosti" přestane vlastnit předmětnou nemovitost, která je místem plnění, pokud s novým vlastníkem nemovitosti nebude sjednáno jinak. O této skutečnosti je vlastník nemovitosti povinen dodavatele ihned informovat.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany si sjednávají, že se uzavřením této smlouvy ruší veškeré smlouvy o dodávce vody mezi nimi uzavřené, z nichž vyplývá závazek dodavatele dodávat odběrateli vodu do výše označené připojené nemovitosti.

Dodavatel tímto informuje odběratele, v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, že shromažďuje, zpracovává a uchovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto dodavateli, jako správci údajů, souhlas, ke shromažďování, zpracování a uchování jeho osobních údajů v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy plynoucích a k vedení nezbytné agendy týkající se dodávky vody.

Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží dodavatel a odběratel. Odběratel prohlašuje, že byl seznámen s reklamačním řádem a smluvními podmínkami pro dodávku vody v obci Střítež nad Bečvou. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetly, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:

1. smluvní podmínky pro dodávku vody v obci Střítež nad Bečvou

Tiskopis této smlouvy o dodávce vody byl schválen Radou obce Střítež nad Bečvou dne 26. 10. 2023.

Ve Stříteži nad Bečvou dne XXXX.

Dodavatel:

Odběratel:

.....
Obec Střítež nad Bečvou,
zastoupena Ing. Janem Vaculínem, místostarostou

.....
XXXX